

Rozvaha (balance)
Mikro účetní jednotka

k 31. prosinci 2021
(v celých tisících Kč)

Podle Sbírky zákonů
vyhlášky č. 250/2015 z 2.10.2015
a vyhlášky č. 472/2003 z 17.12.2003

Identifikační číslo: 27825108
Název účetní jednotky: **HAPPY OLDTIMER a.s.**

Právní forma: **a.s.**
Sídlo účetní jednotky: **Kolejní 1323/12**
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Předmět podnikání: **Pronájem nemovitostí**

AKTIVA

Položka a	TEXT b	c	Skutečnost v účetním období			Minulé období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM A.+B.+C.+D.	1	1 534		1 534	1 534
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva Součet B.I.až B.III	3				
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	1 534		1 534	1 534
D.	Časové rozlišení Aktiv Součet D.I.1. až D.I.3.	78				

PASIVA

Položka a	TEXT b	c	Běžné účetní období 1	Minulé období 2
	PASIVA CELKEM A.+B.+C.+D.	82	1 534	1 534
A.	Vlastní kapitál Součet A.I. až A.VI.	83	1 534	1 534
B.+C.	Cizí zdroje Součet B.+C.	104		
B.	Rezervy Součet B.I.1 až B.I.4.	105		
C.	Závazky Součet C.I. až C.III.	110		
D.	Časové rozlišení pasiv Součet D.I.1. až D.I.2.	147		

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky
Bc.Zdeněk Sýkora – člen představenstva

Sestaveno dne: **5.1.2022**

Příloha k účetní závěrce společnosti HAPPY OLDTIMER a.s k 31. 12. 2021

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem **1. ledna 2021** a končící dnem **31. prosince 2021**.

Obsah přílohy

1.

A Obecné údaje – popis účetní jednotky

B Používané účetní zásady a metody, a odchylky od těchto zásad

1. oceňování majetku a závazků
2. stanovení odpisů a opravných položek
3. přepočet cizích měn
4. stanovení reálné hodnoty příslušného majetku a závazků

C Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění

1. Změny reálné hodnoty, vč. změn v ocenění podílů ekvivalencí podle jednotlivých druhů finančního majetku
2. Údaje o rozsahu a podstatě jednotlivých druhů derivátů, vliv na peněžní toky, uvedení změn reálné hodnoty během účetního období
3. Výše a důvod opravné položky k majetku a závazkům, pokud nebyly oceněny reálnou hodnotou nebo ekvivalencí

D Výše závazkových vztahů se splatností delší než 5 let

E Celková výše pohledávek a dluhů, které jsou kryty věcnými zárukami

F Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích a kontrolních orgánů

G Výše a povaha položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

H Celková výše závazkových vztahů neuvedených v rozvaze

I Průměrný přepočtený počet zaměstnanců

2. Informace o nabytí vlastní vlastních akcií nebo podílů

1.A Obecné údaje – popis účetní jednotky

Název : HAPPY OLDTIMER a.s.
Sídlo: Kolejní 1323/12, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava IČO: 27825108
Zapsaná v OR vedeného u Krajského soudu
v Ostravě, oddíl B, vložka 3608

Rozhodující předmět činnosti: *pronájem nemovitostí*

Den vzniku společnosti: **14. 12. 2007**

1.B Používané účetní zásady a metody, a odchylky od těchto zásad

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a Vyhlášky č.500/2002 Sb. Ministerstva financí ČR, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky účtující v soustavě podvojného účetnictví.

1. Oceňování majetku a závazků

Účtování zásob - *účetní jednotka neúčtovala o zásobách*

Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností
Účetní jednotka nevytvořila ve sledovaném účetním období žádný majetek vlastní činností.

Ocenění cenných papírů a podílů

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka nevlastnila cenné papíry a majetkové účasti.

2. Stanovení odpisů a opravných položek

Účetní jednotka neeviduje žádný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

3. Přepočtení cizích měn na českou měnu

Netýká se účetní jednotky

4. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

Ve sledovaném období společnost nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

1.C Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění

1. Změny reálné hodnoty, včetně změn v ocenění podílů ekvivalencí

Účetní jednotka nevlastní podíly ani jiný finanční majetek.

2. Rozsah a podstata derivátů, vliv na peněžní toky

Netýká se účetní jednotky

3. Výše a důvod opravné položky k majetku a závazkům, pokud nebyly oceněny reálnou hodnotou nebo ekvivalencí
Netýká se účetní jednotky

1.D Výše závazkových vztahů se splatností delší než 5 let

Účetní jednotka nemá závazky se splatností delší než 5 let.

1.E Celková výše pohledávek a dluhů, které jsou kryty věcnými zárukami
Netýká se účetní jednotky

1.F Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídících a kontrolních orgánů

Členům řídících a kontrolních orgánů nebyly ve sledovaném účetním období poskytnuty zálohy, závdavky, zápůjčky ani úvěry.

1.G Výše a povaha položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

Účetní jednotka ve sledovaném období neúčtovala o výnosech ani nákladech s mimořádným objemem nebo původem.

1.H Celková výše závazkových vztahů neuvedených v rozvaze
Účetní jednotka nemá závazky neuvedené v rozvaze.

1. I Průměrný přepočtený počet zaměstnanců
Účetní jednotka nemá zaměstnance

2. Informace o nabytí vlastní vlastních akcií nebo podílů
Účetní jednotka nenabyla vlastní akcie ani podíly

Sestaveno dne: 5.1.2022	Sestavil: Ing. Stanková Renata	Podpis statutárního zástupce: 
-------------------------	---------------------------------------	--